

PATVIRTINTA
Kauno lopšelio-darželio „Pasaka“
direktoriaus 2017 m. vasario 28 d.
įsakymu Nr. V-18

KAUNO LOPŠELIS – DARŽELIS „PASAKA“

PASTATŲ PRIEŽIŪROS DARBININKO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS Nr. 19

I SKYRIUS PAREIGYBĖ

1. Pastatų priežiūros darbininkas yra priskiriamas nekvalifikuotų darbininkų profesinei grupei 711904.
2. Pareigybės lygis. Pastatų priežiūros darbininko pareigybė yra D lygio, kuriai netaikomi išsilavinimo ar profesinės kvalifikacijos reikalavimai.
3. Pareigybės paskirtis. Pastatų priežiūros darbininko pareigybė įstaigoje reikalinga ugdymo įstaigos pastato priežiūros funkcijai atlikti.
4. Pareigybės pavaldumas. Pastatų priežiūros darbininkas yra tiesiogiai pavaldus direktoriaus pavaduotojui ūkiui.

II SKYRIUS SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

5. Pastato priežiūros darbininku gali būti fizinis asmuo, jeigu jis atitinka šiai pareigybei keliamus reikalavimus:

amžius	ne jaunesnis kaip 18 metų
išsilavinimas	reikalavimai nenustatomi
darbo stažas	reikalavimai nenustatomi
reikalavimai sveikatai	- nėra sveikatos sutrikimų, dėl kurių asmuo negalėtų atlikti pareigų; - turi būti atliktas sveikatos patikrinimas ir asmuo turi turėti atitinkamą pažymą, kad yra tinkamas šiam darbui; - turėti tvarkingą medicininę knygutę ir nustatytais terminais tikrintis sveikatą; - išklausti higienos įgūdžių programą vieną kartą per du metus;
specialūs reikalavimai	reikalavimai nenustatomi
žinios	asmuo turi žinoti: - pastatų technines savybes; - einamojo remonto darbų atlikimo terminus ir tvarką; - vandentiekio, kanalizacijos, šildymo ir elektros sistemų technologijas ir reikalavimus darbui su jomis; - higienos reikalavimus; - darbuotojų civilinės saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, elektrosaugos, reikalavimus; - įstaigos darbo specifiką; - įstaigos struktūrą; - įstaigos darbo organizavimo tvarką, etikos normas; - darbo tvarkos reikalavimus;

	<ul style="list-style-type: none"> -darbuotojų saugos ir sveikatos darbe, gaisrinės saugos reikalavimus; -elektros saugos pagrindus; -teisės aktų reglamentuojančių informacijos (paslapčių) apsaugą reikalavimus; -bendravimo psichologijos, profesinės etikos ir elgesio kultūros pagrindus; -pirmosios medicininės pagalbos suteikimo taisyklės ir reikalavimus;
sugebėjimai	<p>asmuo turi mokėti (sugebėti):</p> <ul style="list-style-type: none"> -saugiai dirbti ir netrukdyti kitiems; -greitai reaguoti į susiklosčiusią ekstremalią situaciją; -laikytis etikos normų; -vykdyti darbdavio ir jo įgaliotų asmenų nurodymus; -saugiai, pagal darbo saugos, elektrosaugos, gaisrinės saugos reikalavimus atlikti profesinės veiklos darbus; -suteikti pirmąją medicininę pagalbą nukentėjusiajam mechaninio, elektrinio, cheminio terminio poveikio traumų atvejais;
teisė vairuoti transporto priemonę	-reikalavimai nenumatyti;
papildomi reikalavimai (privalumai)	<ul style="list-style-type: none"> -darbštumas; -kruopštumas; -tvarkingumas; -atidumas; -atsakingumas; -savikontrolė; -dėmesingumas; -pareigingumas; -gebėjimas nuolat mokytis ar kelti profesinę kvalifikaciją.

III SKYRIUS

ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

6. Pastatų priežiūros darbininkas vykdo šias funkcijas:

- 6.1. laikosi vidaus darbo tvarkos taisyklių;
- 6.2. vykdo tiesioginio vadovo nurodymus;
- 6.3. užtikrina pastatų tinkamą priežiūrą, jų remontą;
- 6.4. palaiko tvarką ir švarą darbo vietoje;
- 6.5. atlieka einamąjį pastato ir jo priklausinių smulkų remontą;
- 6.6. nuolatos stebi ir prižiūri pastato konstrukcijų būklę;
- 6.7. laikosi asmens higienos reikalavimų, esant reikalui ar dirbant atskirus darbus, galinčius turėti įtakos žmogaus sveikatai, privalo naudoti apsaugos priemones;
- 6.8. žinoti pirminių gaisro gesinimo priemonių išdėstymo vietas, išmanyti jų veikimo principus, panaudojimo galimybes, žinoti savo veiksmus kilus gaisrui;
- 6.9. darbo metu praneša apie pastebėtus pastato konstrukcijų trūkumus ar gedimus padalinio vadovui ir imasi priemonių jiems pašalinti bei užtikrina nesaugių objektų aptvėrimą STOP juosta;
- 6.10. ugdytinių atostogų metu remontuoja kabinetus: dažo sienas, grindis, laiptus, duris ir kt.

7. Nesant darbo pagal tiesiogines pareigas, pasilieka teisė skirti kitą darbą, neviršijant etatinio darbo valandų;

8. Pastatų priežiūros darbininkas ugdymo įstaigoje vykdo kitus su įstaigos struktūrinio padalinio funkcijomis susijusius nenuolatinio pobūdžio pavedimus tam, kad būtų pasiekti ugdymo įstaigos strateginiai tikslai.

VI SKYRIUS TEISĖS IR PAREIGOS

9. Pastatų priežiūros darbininkas privalo;
- 9.1. imtis visų įmanomų teisėtų priemonių savo funkcijoms įgyvendinti;
 - 9.2. saugoti gamybines ir komercines paslaptis, kurias sužino atlikdami savo pareigas.
 - 9.3. mokytis ir tobulinti profesinę kvalifikaciją mokymo kursuose, seminaruose įstaigoje ar kituose renginiuose;
 - 9.4. dirbti dorai ir sąžiningai;
 - 9.5. laikytis darbo drausmės;
 - 9.6. laiku ir tiksliai vykdyti darbdavio nurodymus;
 - 9.7. laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų;
 - 9.8. rūpintis kitų įstaigos darbuotojų sauga ir sveikata;
 - 9.9. tausoti darbdavio turtą ir patikėtas materialines vertybes;
 - 9.10. vykdyti ir kitas įstatymuose ar kituose norminiuose teisės aktuose numatytas pareigas;
10. Pastatų priežiūros darbininkas turi laikytis nustatyto įstaigoje gaisrinės saugos režimo, neleisti susidaryti sąlygoms keliančioms gaisro riziką bei imtis atitinkamų prevencijos priemonių.
11. Pastatų priežiūros darbininkas privalo vykdyti valstybės valdžios, valdymo institucijų ir valstybinių kontrolės įstaigų pareigūnų teisėtus nurodymus ar reikalavimus kuruojamos veiklos klausimais.
12. Pastatų priežiūros darbininkas turi teisę:
- 12.1. teikti tiesioginiam vadovui arba įstaigos administracijai pasiūlymus dėl jo atliekamų funkcijų gerinimo ar tobulinimo;
 - 12.2. pasitelkti kitus įstaigos darbuotojus, susijusius su jo funkcijų įgyvendinimu tik esant įstaigos administracijos leidimui;
 - 12.3. prašyti, kad darbdavys, įstaigos vadovas suteiktų informaciją ar pateiktų duomenis, kurie yra būtini jo funkcijoms įgyvendinti;
 - 12.4. reikalauti, kad darbdavys sudarytų saugias ir sveikatai nekenksmingas darbo sąlygas, aprūpintų techniškai tvarkingomis darbo priemonėmis;
 - 12.5. atsisakyti dirbti, raštu informavus įstaigos vadovą, jeigu yra pavojus darbuotojų saugai ir sveikatai, jis neaprūpintas reikiamomis darbo priemonėmis arba jos yra netinkamos naudoti;
 - 12.6. įstatymų nustatyta tvarka reikalauti, kad būtų atlyginta žala, padaryta sveikatai dėl nesaugių darbo sąlygų;
 - 12.7. įstatymų nustatyta tvarka nutraukti neterminuotą ar terminuotą darbo sutartį, jeigu darbdavys pažeidžia įstatymų nustatytus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus;
 - 12.8. susipažinti su įstaigos administracijos sprendimais ir jų projektais, susijusiais su jo veikla;
13. Pastatų priežiūros darbininkas turi ir kitas įstatymuose ar kituose norminiuose teisės aktuose numatytas teises.

V SKYRIUS ATSAKOMYBĖ

14. Pastatų priežiūros darbininkas atsako:
- 14.1. už darbo pareigų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą dėl jo kaltės;
 - 14.2. už darbo drausmės pažeidimus;
 - 14.3. už darbo pareigų pažeidimus;
 - 14.4. už darbuotojų saugą ir sveikatą kontroliuojančių institucijų teisėtų nurodymų ar reikalavimų nevykdymą;

14.5. už teisės pažeidimų, padarytus pavestų funkcijų vykdymo metu;

14.6. už žalą padarytą ugdymo įstaigai, kai yra visos materialinės atsakomybės atsiradimo sąlygos.

15. Atsižvelgiant į atsakomybės atsiradimo pagrindą, pastatų priežiūros darbininkui gali būti taikoma Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta drausminė, materialinė, administracinė ir baudžiamoji atsakomybė.

16. Drausmines nuobaudas pastatų priežiūros darbininkui įstatymų nustatyta tvarka skiria ugdymo įstaigos vadovas.

Susipažinau:

Eil. Nr.	Susipažinimo data	Vardas, Pavardė	Parašas